

चालु आर्थिक वर्ष २०७७।०७८ का लागि प्रस्तावित कर तथा गैरकर राजश्व दर

अनुसूची १

दफा (२) सँग सम्बन्धित

संरचनाको मूल्यांकन दरको विवरण

क्र. सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति बर्ग फिट मूल्य	ह्रास कट्टी प्रतिशतमा (प्रति बर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा बर्ष	कैफियत
१	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो पिलर भएको आर.सि.सि. घर	९००।-	०.७५	५०	
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो पिलर नभएका आर.सि.सि. घर	८००।-	०.७५	४५	
३	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००।-	१	४०	
४	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको आर.सि.सि. घर	४००।-	१.५	३०	
५	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको सिलेटको छाना भएको घर	३५०।-	२	३०	
६	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	३००।-	२.५	२५	
७	काठैकाठबाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा काठको खम्बा र ईटा वा ढुंगाले घेरेको जस्ता वा टायलले छाएको वा बाँसले घेरेको टिन वा टायल वा खरले छाएको तथा क्र.सं. १ देखि ६ सम्ममा नपरेका संरचनाको प्रकारका घरहरू	१००।-	३	१५	

सम्पती करको दरको विवरण

क्र.सं.	विवरण	एकिकृत सम्पती कर	रकम अक्षरमा
१	रु.१ देखि २ लाख सम्म	२५।-	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०।-	पच्चास रुपैया मात्र
३	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५।-	पचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००।-	एकसय रुपैया मात्र
५	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५।-	एकसय पच्चीस रुपैया मात्र
६	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०।-	एकसय पच्चास रुपैया मात्र
७	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५।-	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०।-	एकसय नब्बे रुपैया मात्र
९	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००।-	दुईसय रुपैया मात्र
१०	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०।-	दुइसय पच्चास रुपैया मात्र
११	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००।-	तीनसय रुपैया मात्र
१२	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०।-	तीनसय पच्चास रुपैया मात्र
१३	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०।-	तीनसय असी रुपैया मात्र
१४	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००।-	चारसय रुपैया मात्र
१५	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००।-	पाँचसय रुपैया मात्र
१६	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०।-	पाँचसय पच्चास रुपैया मात्र
१७	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०।-	छसय पच्चास रुपैया मात्र
१८	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००।-	आठसय रुपैया मात्र
१९	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००।-	एकहजार रुपैया मात्र
२०	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००।-	एकहजार दुईसय रुपैया मात्र
२१	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००।-	एकहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२२	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००।-	दुइहजार रुपैया मात्र
२३	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००।-	दुइहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२४	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।-	तीनहजार रुपैया मात्र
२५	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००।-	तीनहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२६	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००।-	चारहजार पाँचसय रुपैया मात्र
२७	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००।-	छहजार रुपैया मात्र
२८	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००।-	आठहजार रुपैया मात्र
२९	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००।-	दशहजार रुपैया मात्र
३०	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००।-	बाह्रहजा रुपैया मात्र
३१	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००।-	सोह्र हजार रुपैया मात्र
३२	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००।-	बीसहजार रुपैया मात्र
३३	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० सम्म	२५०००।-	पच्चिसहजार रुपैया मात्र
३४	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००।-	चालिसहजार रुपैया मात्र
३५	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५००००।-	पच्चासहजार रुपैया मात्र
३६	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००।-	साठीहजार रुपैया मात्र
३७	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि २ रुपैया प्रति हजारका दरले एकिकृत सम्पत्ति कर लाग्ने		

यसमा व्यवस्था भएको यसै बमोजिम र गत आ.व.हरुको कर दरलाई नै आधार मानी साविकका गा.वि.स.हरुको कर निर्धारण गरिनेछ ।

१. आ.व. २०७७/०७८ को पौष मसान्तसम्म कर दाखिला गर्ने करदाताहरुलाई आ.व. २०७७/०७८ को हकमा मात्र लागने कर रकममा १०% छुट रकम छुट गरिनेछ ।
२. जुनसुकै प्रकारले हक हस्तान्तरण हुँदा नगरपालिकाले गरेको मूल्यांकन भन्दा लिखितको मूल्य घटी वा बढी भए पनि नगर सभाबाट स्विकृती भएको दरको आधारमा मात्र जग्गाको मूल्यांकन गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

अनुसूची (२)

दफा ३ सँग सम्बन्धित

भूमी/मालपोत दररेट

जग्गाको वर्ग	दर प्रति रोपनी रु.	जरिवाना	कैफियत
क (मुख्य व्यापारिक क्षेत्र)	८०१-	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना	त्रिगत वर्षहरुको बक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
क.१ (अन्य व्यापारिक क्षेत्र)	५०१-		
ख (कृषि क्षेत्र) पाखो जग्गा	१५१-		
ग (खोला खेत)	२०१-		
घ (पाखो खेत)	१०१-		
ड (भिरपाखो तथा वर्ग नखुलेका)	५१-		

अनुसूची (३)

दफा ४ सँग सम्बन्धित

बहाल कर

मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै पनि व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले बहाल दिएकोमा बहाल अंकको १० प्रतिशतका दरले बहाल कर संकलन गरिनेछ । संगठित संघ संस्था, कम्पनी, कार्यालय वा यसै प्रकृतिका अन्यले बहालमा बसे वापत बहाल रकम बुझाउँदा स्रोत मै अग्रिम बहाल कर कट्टी गरी दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

बहाल कर निर्धारण प्रक्रिया

- १) बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्द्धवार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ ।
- २) क्षेत्रगत आधारमा नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम बहाल दर तोक्न सक्नेछ ।
- ३) नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वयम् घोषणा गरेको आधारमा बहाल निर्धारण गरिनेछ ।

अनुसूची (४)
दफा (५) सँग सम्बन्धित
व्यावसाय करको दररेट

क्र.स.	प्रकरण नं.	विवरण	करको प्रकृती आ.ब.२०७७/०७८ को स्विकृत दररेट		कै
			व्यावसाय दर्ता कर रु.	व्यावसाय/नविकरण शुल्क रु.	
	११११	मदिरा होटेल			
	क	मदिरा डिलर	३००००१००	१००००१००	
	ख	मदिरा थोक विक्रेता	२००००१००	७०००१००	
	ख	मदिरा खुद्रा	१५०००१००	४४००१००	
	ग	वियर विक्री वितरण गर्ने विक्रो खोली	१५०००१००	४४००१००	
	घ	मदिरा सहितका कोल्ड स्टोर्स	१५०००१००	४४००१००	
	१११२	चुरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थ			
	क	वितरक	३००००१००	१००००१००	
	ख	थोक विक्रेता	२००००१००	७०००१००	
	१११३	व्यावसाय दर्ता तथा व्यावसाय करहरु मंगलसेन नगरपालिकामा संचालन गरिने कुनै पनि व्यावसायहरुका लागी पुंजिका आधारमा व्यावसाय कर तथा व्यावसाय दर्ता कर संकलन गरिने छ ।			
	क	अधिकृत पुंजि रु. १०००००१०० सम्म	५००१००	५००१००	
	ख	अधिकृत पुंजि रु. १००००१ देखी ५०००००१०० सम्म	१०००१००	२०००१००	
	ग	अधिकृत पुंजि रु.५००००१ देखी २०लाख सम्म	२०००१००	३०००१००	
	घ	अधिकृत पुंजी २०००००१ देखी १ करोड सम्म	५०००१००	५०००१००	
	ङ	अधिकृत पुंजि १ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००१००	८०००१००	
	च	अधिकृत पुंजि ५ करोड भन्दा माथि	२००००१००	१५०००१००	
	१११४	निर्माण व्यावसाय			
	अ	क वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यावसायी	०१००	२००००१००	
	आ	ख वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यावसायी	०१००	१००००१००	
	ई	ग वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यावसायी	०१००	६०००१००	
	ख	घ वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यावसायी	५०००१००	४०००१००	
	१११५	संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण			
	क	कुनै संघ संस्था	१५००१००	१०००१००	
	ख	कुनै क्लब दर्ता	१०००१००	५००१००	
	१११६	यातायात कम्पनी व्यावसाय			
	क	पारवहन व्यावसाय	०१००	१०००१००	

	१११७	सवारी साधन दर्ता तथा नविकरण सेवा दस्तुर			
	अ	क) जिप	४०००.००	१०००.००	
	आ	ग) ट्र्याक्टर	५०००.००	१०००.००	
	इ	घ) मिनि टक	८०००.००	१५००.००	
	ई	□) ठुलो टक	१००००.० ०	२०००.००	
	उ	च) १० चके हेवि टक	१५०००.० ०	२५००.००	
	ऊ	छ) बस	१५०००.० ०	२५००.००	
	ऐ	ज) अटो रिक्सा	२०००.००	२००.००	
	ए	झ) मोटरसाईकल	२००.००	५०.००	

	१११८	वित्तिय सेवा			
	क	क वर्गको इजाजत प्राप्त वाणिज्य बैंक	०।००	१००००।००	
	ख	ख वर्गको इजाजत प्राप्त बैंक तथा वित्तिय संस्था	०।००	८०००।००	
	ग	ग वर्गको इजाजत प्राप्त वित्तिय संस्था तथा तघुवित्त कम्पनीहरु	०।००	६०००।००	
	घ	सहकारी बैंकिंग कारोबार गर्ने सहकारी एकमात्र स्थानिय तहमा कारोबार भएका वचत तथा ऋणको मात्र कारोबार गर्ने सहकारी	दर्ता रु.१००००।० रु.२०००।००	नविकरण रु.५०००।०० रु.३०००।००	
	ङ	विमा कम्पनीहरु अ. जीवन विमा आ. गैरजीवन विमा इ. बाली तथा पशु विमामा पुरै छुट गरिने छ।		रु.५०००।०० रु.३०००।००	
	१११९	शिक्षा सेवा			
	क	निजि प्राथमिक विद्यालय	५०००।००	०।००	
	ख	निजी नि.मा.वि. विद्यालय	७०००।००	०।००	
	ग	निजी माध्यामिक विद्यालयहरु	१००००।००	००००।००	
	घ	उच्च शिक्षा तथा प्राविधिक शिक्षालयहरु	१००००।००	०००।००	
	□	अनुसन्धान केन्द्र/टयुसन सेन्टर/प्रशिक्षण केन्द्र	५०००।००	५०००।००	

	११११०	<u>अन्य सेवा क्षेत्र</u>			
	क	लेखापढी व्यावसाय	०१००	१५००१००	
	ख	लेखापरीक्षण	०१००	३०००१००	
	ग	विज्ञापन एजेन्सी	०१००	५०००१००	
	घ	कन्सल्टेन्सी	०१००	१००००१००	
	ङ	एफ.एम. रेडियोहरु	३०००१००	५०००१००	
	च	दैनिक पत्रिकाहरु	०१००	३०००१००	
	छ	साप्ताहिक पत्रिका तथा अनलाइन पत्रिका	०१००	२०००१००	
	ज	जेन्सो (आरा मेसीन)	१५०००१००	५०००१००	
	१११११	<u>विज्ञापन तथा हाडिड बोर्ड कर :</u>			
	क	सवै किसिमका होर्डिडबोर्ड सार्वजनिक स्थल, निजी जग्गाम राखेर सुचना तथा विज्ञापन हुने खालका नाफामुलक संस्थाले राख्ने बोर्डको लागी प्रती स्ववायर फिट रु ३०१००			
	ख	भित्ते लेखन नाफामुलक संस्थाका लागी रु.२०१०० प्रति स्ववायर फिट			
	ग	विधुतीय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रती बोर्डमा रु ५५०			

अनुसूची (५)

दफा (५) सँग सम्बन्धित

अनुसूचि ४ को दफा १११३ सँग सम्बन्धीत
स्थानिय तहको इलाका भित्र व्यापारको उद्येश्य राखी दर्ता हुने फर्मको हकमा न्युनतम
अधिकृत पुंजिको विवरण

सि.नं.	व्यावसायको प्रकृती	व्यावसाय वर्गिकरण प्रयोजन	
		साविक मंगलसेन, कुन्तिवण्डाली, जनालिवण्डाली, वल्लिगाउँ, जुपु भित्र	साविकको कालागाउँ, बान्नातोली, बस्ती भित्र
१	पेट्रोल, डिजेल, पम्प, हेभी मेसिनरी इक्वीपमेन्ट, मुख्य मोटर पार्टस, टयूव, मोटरगाडी, मोटरसाइकल, ट्रान्सफरमर विक्रि वितरण, ठूला होटल व्यावसायहरु, रेस्टुरेन्ट, प्लाजाहरु, गेष्टहाउसहरु लजिंग फूडिंग र एटेज बाथरु, सहितका, ठूला हाडवेयरहरु, फर्निचर तथा गील उद्योगहरु, र सप्लायर्सहरु	२५ लाख	२१ लाख
२	सूनचाँदी, बहूमूल्य धातूहरु, पत्थर र तिनका गरगहनाहरु, फेन्सी कपडाहरु, सर्जिकल सामानहरु, मेडिकल इक्वीपमेन्टहरु, केमिकल्स, हल्का मेसिनरी औजारहरु, इलेक्ट्रिकल सामानहरुका थोक विकेताहरु, हल्का मेसिनरी	१५ लाख	११ लाख

	औजारहरू, मोवाइल सामानहरूका थोक तथा आधिकारिक विक्रेताहरू,सुरक्षा सामानहरू, जेनेरेटर, हस्पिटल, उपकरणहरू, मनिचेन्जर, चिरान काठहरू, मभौला होटल व्यावसायहरू खाना खाजा र चिया नास्ता सहित, स्टेशनरी पसलहरू, बस्त्रालयहरू, भांडा पसलहरू, खाध्यानहरूको होलसेल विक्रेताहरू, एउटै फर्मबाट धेरै सामानहरूको विक्रि वितरण गर्ने		
३	छालाका सामानहरू, फिजिकल फिटनेसका सामानहरू, इलेक्ट्रोनिकस भ्याट बाहेकका र सप्लायर्स बाहेकका, मनि ट्रान्सफरहरू, मोटरसाइकल मर्मत सेन्टर, साहायक पार्टस, रंग रोगन, लूब्रिकेन्टस, छपाइ कारखानाहरू, मिष्ठान्न भण्डारहरू, कम्प्यूटर तथा पिन्टरका सामानहरू, कूटानिपिसानी मिलहरू	६ लाख	५ लाख
४	साइकल सेन्टर, गिफ्का सामानहरू, श्रृंगारका सामानहरू, पस्मिना उद्योगहरू, सैलूनहरू, तरकारी पसलहरू, माछामासू पसलहरू, , किराना पसलहरू,जूता चप्पल विक्रेताहरू, एल पि ग्यांस	३ लाख	२ लाख
५	तरकारी तथा फलपूल विक्रेताहरू, पानी , प्लास्टिकका सामानहरू, साना खाद्य किरानाहरू, दूध तथा दूग्ध जन्य पदार्थ, मिठाइ पसलहरू, चिया पसलहरू	१ लाख	१ लाख
६	जूनसूकै सामानहरूको थोक व्यापारका लागी	४० लाख	३० लाख

नोट : माथिको बर्गिकरणमा समावेश नभएको सेवा व्यवशासको कारोबारको आधारमा नगरपालिकाले तोकेबमोजिम रु ५०० - पांच सिय) देखी ५००० (पाँच हजार) सम्म लिन सकिनेछ ।

पुनश्च :

१. नगरपालिकाले तोकेको अवधीमा नगर क्षेत्र भित्र व्यवशाय सञ्चालन गरे बाफत वार्षिक रुपमा तिर्नु पर्ने रकम नतिरेमा निम्नानुसारको थप जरिवाना लाग्नेछ ।

- व्यवशाय प्रमाण पत्रमा थप रु ५०/-
- म्याद समाप्त भएको मितिले असोज मसान्त सम्म निसुल्क
- पौष मसान्त सम्म लाग्ने दस्तुरको ५ प्रतिशत
- अषाढ मासान्त सम्म लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत

अनुसूची ६

दफा ६ सँग सम्बन्धित

जडिबुटी, कवाडी जिवजन्तु कर

ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल, जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जिवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसाय कारोबारो गरे वापत निम्न बमोजिम हुनेछ साथै संकलन गर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

क) जडिबुटी जन्म व्यावसाय र संकलनका लागी एक व्यावसायिक फर्मलाइ बार्षिक रु. १०००।००

ख) कवाडी जन्म सामान संकलन इजाजतका लागी बार्षिक रु. ५००।००

ग) जीवजन्तु जन्म कारोबारको लागी बार्षिक रु. १५००।००

नोट : सामुदायिक वनले लेखापरिक्षण तथा बैंक स्टिमेटका आधारमा बार्षिक आमदानीको १० प्रतिशत शुल्क बुझाउनु पर्ने व्यवस्था गरिएको छ ।

वन तथा जडिबुटी जन्म कारोबारो निकासी बाहेको व्यावसायमा बार्षिक रु. २०००।०० व्यावसायिक कर लाग्नेछ ।

अनुसूची ७

दफा ७ सँग सम्बन्धित

सवारी कर

बार्षिक सवारी कर निम्नानुसार हुने :

स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम अटो रिक्सा, इरिक्सा, टांगा र खच्चर मा दर्ता तथा नविकरणका लागी बार्षिक रु. १०००।०० कर लिने व्यवस्था गरिएको ।

अनुसूची ८

दफा ८ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन कर

क) विज्ञापन कर निम्नानुसार हुने :

१) भवनको भ्याल, ढोका छोपेर परिचय पाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाईने छैन ।

२) सार्वजनिक बाटो, सँधियारको सिमाना, सार्वजनिक स्थान वा संस्थान वा कार्यालय वा सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाईने छैन ।

३) सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माण भएको जुनसुकै संरचनामा निर्माणकर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनकुनै तस्वर वा अक्षरको विज्ञापन कर छुट नहुने ।

४) भवन, जमीन, व्यापारिक वा व्यवसायिक केन्द्र, होटल वा रेष्टुरेण्ट वा विद्यालय वा सिनेमा हल वा पेट्रोल पम्प वा जुनकुनै भवनको भित्री भागमा विज्ञापन गर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका प्रचार सामाग्रीमा विज्ञापन कर छुट नहुने ।

५) सूतीजन्म, मदिरा तथा नेपाल सरकारबाट प्रतिवन्धित तथा मंगलसेन नगर कार्यपालिकाबाट निषेध गरिएका विज्ञापन प्रचार प्रसार गर्न पाईने छैन ।

अनुसूची ९
दफा ९ सँग सम्बन्धित
मनोरन्जक कर

१) चलचित्र भवनहरुलाई चलचित्र प्रदर्शन गरे वापत प्रति चलचित्र प्रदर्शनस्थल (प्रति चलचित्र पर्दा) वापत वार्षिक निम्नानुसार मनोरन्जन कर असुल उपर गरिनेछ ।

१.१. अधिकतम् ३० सीट क्षमता भएकाहरुको वार्षिक रु. दश हजार,

१.२. अधिकतम् ५० सीट क्षमता भएकाहरुको वार्षिक रु. पन्ध्र हजार,

१.३ अधिकतम् १०० सीट क्षमता भएकाहरुको वार्षिक रु. बिस हजार,

१.४ १०० देखि माथिक सीट क्षमता भएकाहरुको वार्षिक रु. तिस हजार,

१.५ तीन महिना सम्म जादु, सर्कस, मेला संचालन गराए वापत दैनिक रु. १ हजार ।

१.६ तीन महिनाभन्दा बढी जादु, सर्कस मेला वा मनोरन्जन प्रदायक कार्यक्रम संचालन गरे वापत मासिकरु. ५ पांच हजार ।

१.७ दोहोरी सांभ्र संचालनका लागि दर्ता व्यावसाय दर्ता बमोजिम पुंजिगतका आधारमा हुने र थप मनोरंजन करका लागि वार्षिक रु.५ हजार

अनुसूची १०
दफा १० सँग सम्बन्धित
बहाल विरौटी शुल्क

नगरपालिकाले निर्माण गरेको संरचना तथा सार्वजनिक जग्गाको बहालकर नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

व्यक्तिगत घरको माथि भाडामा लिइ सम्भौता बमोजिम संचालन भएका विभिन्न टावरहरु, विज्ञापन बोर्ड वापत सम्बन्धीत पक्षले नियमअनुसार वार्षिक कुल आयको १० प्रतिशत रकम बाहाल कर तिर्नु पर्ने ।

अन्य कुराहरु नगरपालिकाको कार्यविधि बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ११
दफा ११ सँग सम्बन्धित
पाकिङ्ग शुल्क

क्षेत्रगत आधारमा, सडकमा स्पष्ट रेखाङ्कन गरी, प्रवेश र बर्हिगमन फरक फरक हुने गरी कुनै पनि सडकको कुल चौडाईको पच्चीस प्रतिशत भन्दा बढी भाग नओगटीने गरी भरसक आधुनिक प्रविधि प्रयोगमा ल्याउने गरी आफै वा नीजि क्षेत्रबाट सवारी पाकिङ्ग व्यवस्था गर्न सकिने । यस सम्बन्धि पाकिङ्ग शुल्क लिने व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १२
दफा ११ सँग सम्बन्धित
सेवा, शुल्क दस्तुर

सि.नं.	विवरण	चालु आ.व. २०७७/०७८	कैफियत
१	निवेदन दस्तुर	०।००	
	<u>शिफारिस दस्तुर</u>		
१	अग्रेजीमा गरिने सबै शिफारिस	२५०	
	<u>नेपालीमा गरिने निम्नानुसारका</u> <u>शिफारिसहरूको दस्तुर</u>		
१	नागरिकता शिफारिस	१००	
२	नागरिकता प्रतिलिपि शिफारिस	१५०	
३	नाता प्रमाणित	१५०	
४	नाता कायम	१५०	
५	पारिवारिक विवरण	१५०	
६	बसोवास प्रमाणित	१५०	
७	नाबालक शिफारिस	१००	
८	जन्म मिति प्रमाणित	२००	
९	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित	१५०	
१०	अविवाहित प्रमाणित	१५०	
११	व्यक्तिगत प्रमाणित	१००	
१२	चारित्रिक प्रमाणित	१५०	
१३	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	२००	
१४	खानेपानी ,विद्युत मिटर, टेलिफोन जडान, नामसारी ठाउँ सारी (आवासिय) सिफारिस	१५०	
१५	खानेपानी ,विद्युत मिटर, टेलिफोन जडान, नामसारी ठाउँ सारी (व्यवसायिक) सिफारिस	३००	
१६	प्रति रुख कटान शिफारिस व्यक्तिगत	२००	
१७	प्रति रुख कटान शिफारिस व्यावसायिक	५००	
१८	अन्य सबै किमिमका सिफारिसहरू	२००	
१९	पटके सिफारिसहरू	२००	
२०	चारकिल्ला प्रमाणित	३००	
२१	टेस्र नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित सिफारिस	३५०	
२२	बिल्यु प्रिन्ट नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित	४००	

	सिफारिस		
२३	उजूरी निवेदन दस्तूर	२००	
२४	राजिनामा, बक्सपत्र सिफारिस	५००	
२५	घरबाटो सिफारिस	३००	
२६	अमिन खटन दस्तूर	३५०	
२७	घर जग्गा मूल्यांकन सिफारिस	२५०	
२८	नक्सापास फारम दस्तूर	५००	
२९	आयश्रोत प्रमाणित बैदेशिक प्रयोजन	१०००	
३०	आयश्रोत प्रमाणित अन्य प्रयोजन	२००	
३१	व्यक्तिगत घटना दर्त ३५ दिन पछि	१००	
३२	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी	२००	
३३	खाता संचालन सिफारिस	५००	
३४	खाता बन्द सिफारि	७००	
३५	पिछडिएको क्षेत्र सिफारिस	१५०	
३६	प्रदेश तथा अन्य निकायलाइ योजना माग सिफारिस	५००	
३७	एम्बुलेन्स भाडा बापतको दस्तूर	दूरी अनुसार प्रचलित वजार दररेट अनुसार	
३८	डोजर भाडा	प्रतिघण्टा १३०० तेल बाहेक तथा तेल हाम्रो भएमा २०००।	
३९	टिप्पर भाडा	दैनिक ५०००।०० तेल बाहेक तथा तेल हाम्रो भएमा ७०००।	
४०	स्काभेटर भाडा ब्रेकर बाहेक	प्रतिघण्टा २४०० तेल बाहेक तथा तेल हाम्रो भएमा ५०००।	
४१	स्काभेटर भाडा ब्रेकर सहितका लागी	प्रतिघण्टा थप ५००० तेल बाहेक तथा	

		तेल हाप्पो भएमा ८०००।	
४२	ब्रेकरमात्र भाडामा लिइ चलाएमा	प्रतिदिन १००००।००	
४३	कृषि जन्य बिक्री बितरण तथा संकलन केन्द्र	प्रतिकोठा मासिक रु. २०००।००	
४४	पशु जन्य बिक्री बितरण तथा संकलन केन्द्र	प्रतिकोठा मासिक रु. २५००।००	
पार्किङ्ग शुल्क			
१	बस, ट्रक, ट्याक्टर प्रति घण्टा	५०	
२	थप प्रति घण्टा	३०	
३	मिनि बस, माइक्रो बस, जिप, कार प्रति घण्टा	३०	
४	थप प्रति घण्टा	२०	
५	ट्रान्सपोर्टेशन (रिटेलिङ्ग) सामान ढुवानी सेवा		
	क) जिप कुखुरा ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	१५०	
	ख) जिप मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	१००	
	ग) ट्याक्टर मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	१५०	
	घ) मिनिट्रक मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	२५०	
	ङ) ठूलोट्रक मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	४००	
	च) १० चके हेवी (ठूलोट्रक) मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	५५०	
	छ) १० चके हेवी (ठूलोट्रक) मालसमान ढुवानी प्रति पटक प्रति टिरिपको	१०००	

माथि उल्लेखित शिर्षकहरूमा नपरेका विषय वस्तुहरू स्थानीय ऐन, नियमावली तथा प्रचलित स्थानीय तह, प्रदेश र केन्द्रीय सरकारको ऐन नियमावली बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुचि १३
दफा १४ सँग सम्बन्धित
घर नक्सापास दस्तुर

सि.नं.	घरको वर्गिकरण	राजमार्ग तथा वजार क्षेत्रमा सडकको दायारबायां वन्ने घर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	अन्य सडकको को दायार बायां वन्ने घर दर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	कैफियत
१. आर.सि.सि. ढलान वनावट क वर्गको भवन				
क	भुइ तला	४.००	३.५	
ख	प्रथम तल्ला	४.५०	४.००	
ग	दोश्रो तला र सो भन्दा बढी	५.००	४.५०	
२. इटटा तथा माटो मसला जोडाइ गरि वनेका जस्ता तथा स्लेट छाना भएको ख वर्गका घरहरु				
	भुइ तला	३.५०	३.००	
	प्रथम तल्ला	४.००	३.५०	
	दोश्रो तला र सो भन्दा बढी	४.५	४.००	
३	कम्पाउन्ड वाल प्रति रनिंग फिट	१.००	०.५०	

नोट : नक्सापास नगरि घर निर्माण पश्चात नक्सापास गर्नेलाइ जरिवाना स्वरुप साविकमा प्रति वर्ग फुट रु १ थप गरिने ।

घर नक्सा पास गर्दा रेखांकन शुल्क

१. ६५ वर्ग मिटर सम्म रु. ४००।००
२. ६६ वर्ग मिटर देखी ९० वर्ग मिटर सम्म रु. ६००।००
३. ९१ वर्ग मिटर देखी देखी माथी रु. १५००।००

अनुसूची १४
दफा १३ सँग सम्बन्धित
पर्यटन शुल्क

पर्यटनशुल्क नगरपालिकाले स्थानीय राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा पर्यटकीय क्षेत्रमा प्रवेश शुल्क लगायत अन्य पर्यटन सम्बन्धी शुल्क लगाउने छ ।

आगामी आ.व. २०७७।०७८ को लागि एम्बुलेन्सको भाडादर

सि.न.	स्थान	भाडादर	कैफियत
१	मंगलसेन सुर्खेत नेपालगन्ज	१२०००।	
२	मंगलसेन धनगढी नेपालगन्ज	१५०००।	
३	मंगलसेन सुर्खेत	१००००।	
४	मंगलसेन धनगढी	१३०००।	
५	मंगलसेन १५ कि.मि. दुरीसम्म	३०००।	
६	मंगलसेन १५-४० कि.मि. सम्म	५०००।	
७	मंगलसेन ४०-५० कि.मि. सम्म	६०००।	
८	मंगलसेन न.पा. १ नं. वडा सम्म	१५००।	
९	मंगलसेन न.पा. २ नं. वडा सम्म	१२००।	
१०	मंगलसेन न.पा. ३, ४ र ५ नं. वडा सम्म	५००।	
११	मंगलसेन न.पा. ६, ७, ८ र ९ नं. वडा सम्म	१५००।	
१२	मंगलसेन न.पा. १० र ११ नं. वडा सम्म	१७००।	
१३	मंगलसेन न.पा. १२ नं. वडा सम्म	१८००।	
१४	मंगलसेन न.पा. १३ नं. वडा सम्म	२५००।	
१५	मंगलसेन न.पा. १४ नं. वडा सम्म	२०००।	
१६	मंगलसेन बाजुरा सम्म	१००००।	
१७	मंगलसेन डोटी सम्म	१००००।	
१८	मंगलसेन देखि सु.प.प्रदेश भित्रका अन्य जिल्ला सम्म	१५०००।	

