

आर्थिक ऐन, २०८३
मंगलसेन नगरपालिका
अछाम ।



नगर सभाबाट स्वीकृत मिति-२०८३/०३/२५

**मंगलसेन नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको
आर्थिक विधेयक, २०८३**

प्रस्तावना: मंगलसेन नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३।८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिन, जरिवाना तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा (५९) को उपधारा (१) धारा (२२८) को उपधारा (२) र स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४ दफा (१०२) तथा संविधानको अनुसूची ८ को एकल अधिकार प्रयोग गरि मङ्गलसेन नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन" २०८३ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पति कर: नगरपालिकाको सम्पूर्ण वडा क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, उपदफा २ बमोजिम सम्पत्तीकर लगाएको जग्गामा दोहोरो हुने गरी भूमिकर (मालपोत) संकलन गरिने र असूल उपर गरिनेछैन ।

४. घरजग्गाबहाल कर: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तुबाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि-५ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. विज्ञापन कर: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, सुदूरपश्चिम प्रदेशको कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. मनोरन्जन कर: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसायकार्यक्रम र सेवामा अनुसूचि-८ बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, सुदूरपश्चिम प्रदेशको कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्क: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि -९ मा उल्लेख भए अनुसार का जग्गा, घर, भवन, हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५/११/२०८३

१०. पार्किङ शुल्क: मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि १० बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: मंगलसेन नगरपालिकार वडा कार्यालयहरूले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि-१२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार सेवा शुल्क, दस्तुरलगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. पर्यटनशुल्क: मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची - १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईअसुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमाअन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१४. यस आर्थिक ऐन र अनुसूचिमा उल्लेख नभएका वा नसमेटिएका र अन्य विषयमा नगरकार्यपालिकाले आगामी नगरसभाबाट पारित गराउने गरि औचित्य र आवश्यकता हेरी प्रचलित कानून विपरित नहुने गरी स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर लगाई असुल उपर गर्न सक्नेछ ।

१५. मंगलसेन नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाबाट यस ऐनको कार्यान्वयनका लागि अनुसूची - १४ मा उल्लेख भएका नीतिहरूलाई कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ ।

१६. कर छुट तथा अन्य व्यवस्था- यस ऐन बमोजिमको प्रावधानमा उल्लेख भएबमोजिम करछुट दिएकोमा बाहेक करतिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कानूनमा अन्यथा उल्लेख भएकोमा बाहेक कुनैपनि किसिमको करछुट दिइनेछैन ।

१७. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि मंगलसेन नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाले तोकेअनुसार हुनेछ ।

१८. खारेजी र बचाउ : १) यो ऐन लागू हुने मिति २०८३ श्रावण १ गतेदेखि यस नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२ खारेज हुनेछ ।

२) उपदफा १ मा उल्लेखित ऐन बमोजिम भए गरेका काम कारवाही यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

५/६/२०८२

अनुसूचि - १

दफा -२ संग सम्बन्धित सम्पत्ति कर

क्र.सं.	विवरण	एकिकृत सम्पत्ति कररु.	रकम अक्षरमा
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	२५/-	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०/-	पचास रुपैया मात्र
३	रु ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५/-	पचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००/-	एक सय रुपैया मात्र
५	रु ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५/-	एक सय पच्चिस रुपैया मात्र
६	रु ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०/-	एक सय पचास रुपैया मात्र
७	रु ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५/-	एक सय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०/-	एक सय नब्बे रुपैया मात्र
९	रु ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००/-	दुइ सय रुपैया मात्र
१०	रु १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०/-	दुइ सय पचास रुपैया मात्र
११	रु १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००/-	तिन सय रुपैया मात्र
१२	रु १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०/-	तिन सय पचास रुपैया मात्र
१३	रु १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०/-	तिन सय असी रुपैया मात्र
१४	रु १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००/-	चार सय रुपैया मात्र
१५	रु २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००/-	पाच सय रुपैया मात्र
१६	रु २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०/-	पाच सय पचास रुपैया मात्र
१७	रु २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०/-	छ सय पचास रुपैया मात्र
१८	रु २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००/-	आठ सय रुपैया मात्र
१९	रु २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००/-	एक हजार रुपैया मात्र
२०	रु ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००/-	एक हजार दुइ सय रुपैया मात्र
२१	रु ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००/-	एक हजार पच सय रुपैया मात्र
२२	रु ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००/-	दुइ हजार रुपैया मात्र
२३	रु ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००/-	दुइ हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२४	रु ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००/-	तिन हजार रुपैया मात्र
२५	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००/-	तिन हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२६	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००/-	चार हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२७	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००/-	छ हजार रुपैया मात्र
२८	रु ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००/-	आठ हजार रुपैया मात्र
२९	रु ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००/-	दश हजार रुपैया मात्र
३०	रु १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००/-	बाह्र हजार रुपैया मात्र
३१	रु १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००/-	सोह्र हजार रुपैया मात्र
३२	रु १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००/-	बिस हजार रुपैया मात्र
३३	रु २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००/-	पच्चिस हजार रुपैया मात्र
३४	रु २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००/-	चालिस हजार रुपैया मात्र

५/१०/२०२१

३५	रु ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५००००/-	पचास हजार रुपैया मात्र
३६	रु ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००/-	साठी हजार रुपैया मात्र
३७	रु ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि प्रति हजारका दरले एकिकृत सम्पत्ति करमा २ रुपैया लाग्नेछ ।		

१. आ.व. २०८३/०८४ को पौष मसान्त सम्म कर दाखिला गर्ने करदाताहरूलाई आ.व. २०८३/०८४ को हकमा मात्र लाग्ने कर रकममा १०% रकम छुट गरिनेछ ।

२. जुनसुकै प्रकारले हक हस्तान्तरण हुँदा नगरपालिकाले गरेको मुल्याङ्कन भन्दा लिखितको मुल्य घटी वा बढी भएपनि नगरसभाबाट स्वीकृती भएको दरको आधारमा मात्र जग्गाको मुल्याङ्कन गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

अनुसूची-१ संग सम्बन्धित

सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि जग्गाको क्षेत्र विभाजन तथा मूल्यांकन दर

मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. १ साविक कुन्तीवण्डाली गाविस					
क्र.स	जग्गा क्षेत्रको विवरण	क्षेत्र	आ.व. २०८२/८३ को स्वीकृत दररेट प्रति रोपनी	आ.व. २०८३/८४ को प्रस्तावित दररेट प्रति रोपनी	कैफियत
१	मंगलसेन लोडेघाट सडकले छोएको टुनीबगरदेखि सुवाखाद बजार भित्र पर्ने जग्गाहरू	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
२	माथि १ मा पर्ने जग्गा बाहेक पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
३	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	५२५००/-	५२५००/-	
४	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३७५००/-	३७५००/-	
५	माथि उल्लेखित व्यापारिक र कृषि क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरू	भिरपाखो	१९५००/-	१९५००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. २ साविक कुन्तीवण्डाली गाविस					
१	मंगलसेन लोडेघाट सडकको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गाहरू	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
२	माथि १ मा पर्ने जग्गा बाहेक पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
३	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	५२५००/-	५२५००/-	
४	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३७५००/-	३७५००/-	
५	माथि उल्लेखित व्यापारिक र कृषि क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरू	भिरपाखो क्षेत्र	१९५००/-	१९५००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ३ साविक मंगलसेन गाविस					
१	तिखाडा चित्रे सडकको विरालतोली सम्म सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाका कित्ताहरू	व्यापारिक	१९५०००/-	१९५०००/-	
२	जिल्ला प्रशासन लाह्मीमना घट्टेखोला सम्म	व्यापारिक	१९५०००/-	१९५०००/-	

५/१०/२१

	सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गा किताहरु				
३	मध्यपहाडी राजमार्ग र बसपार्क आसपास पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	३७५००/-	३७५००/-	
४	थाप्ले देखि तिखाडा बजार सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१२७५००/-	१२७५००/-	
५	माझडाडा देखि तिखाडा बजार सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	२२५०००/-	२२५०००/-	
६	माथि १ मा पर्ने जग्गा बाहेक पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	१२००००/-	१२००००/-	
७	खोला खेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	१५००००/-	१५००००/-	
८	पाखो खेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	११२५००/-	११२५००/-	
९	माथि उल्लेखित बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	१७५००/-	१७५००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ४ साविक मंगलसेन गाविस					
१	खानडाडा तोलागडा देखिकैलासखोला सम्म मध्यपहाडी सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	२२५०००/-	२२५०००/-	
२	माथि १ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	९७५००/-	९७५००/-	
३	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	१५००००/-	१५००००/-	
४	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	११२५००/-	११२५००/-	
५	माथि उल्लेखित व्यापारिक र कृषि क्षेत्र बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	६००००/-	६००००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ५ साविक मंगलसेन गाविस					
१	माझडाडा देखि जिल्ला अस्पताल सम्म सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	९७५०००/-	९७५०००/-	
२	जिरो पोईन्ट सान्नीकोट हुदै रेडक्रस सम्म सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	९५००००/-	९५००००/-	
३	अछाम क्याम्पस देखि रेडक्रस सम्म सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	८६२५००/-	८६२५००/-	
४	बैरागी धारा देखि आगातोली सम्म मध्यपहाडी सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	२६२५००/-	२६२५००/-	
५	आगातोला देखि ठुलासेन सम्म मध्यपहाडी सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
६	रेडक्रस देखि शिवमन्दिर सम्म सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
७	सान्नीकोट हुदै सहारा डिष्ट्रिक्टर सम्मको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	९७५०००/-	९७५०००/-	
८	खानडाडा तोलागडा देखि जिरो पोईन्ट जिविस सडकको दायीबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	९७५०००/-	९७५०००/-	
९	मंगलसेनको मुख्य सडक संग जोडिएका बाँकी जग्गाहरु	व्यापारिक	९०००००/-	९०००००/-	
१०	माथि १-९ सम्म उल्लेखित जग्गाबाहेक	कृषि	११२५००/-	११२५००/-	

५/६/२०७५

	पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु				
११	तापिरवा खोलाखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	१५००००/-	१५००००/-	
१२	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	११२५००/-	११२५००/-	
१३	माथि उल्लेखित १-१२ बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	७५०००/-	७५०००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ६ साविक जनालीवण्डाली गाविस					
१	मध्यपहाडी लोक मार्गमा पर्ने ठूलासैन बजार आसपासका जग्गाहरु	व्यापारिक	२२५०००/-	२२५०००/-	
२	ठूलासैन देखि गंगा मा.वि. सम्मका सडकका दायौबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	३७५००/-	३७५००/-	
३	माथि १ र २ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	२२५००/-	२२५००/-	
४	खोलाखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
५	पाखोखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	३००००/-	३००००/-	
६	माथि उल्लेखित १-५ सम्मबाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	१८७५०/-	१८७५०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ७ साविक जनालीवण्डाली गाविस					
१	चोईटेखाल बजारमा पर्ने आसपासका जग्गाहरु	व्यापारिक	५२५००/-	५२५००/-	
२	ठूलासैन देखि पल्लो भैसले सम्मका सडकका दायौबायाँ जग्गाहरु	व्यापारिक	३७५००/-	३७५००/-	
३	माथि १ र २ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	२२५००/-	२२५००/-	
४	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
५	पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	३००००/-	३००००/-	
६	माथि १-५ सम्म उल्लेखित बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	१८७५०/-	१८७५०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ८ साविक बलिगाउ गाविस					
१	शिव मन्दिर देखि बलिगाउको टमट्टिवाडा खोला सम्मका सडकको दायौबायाँका जग्गाहरु	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
२	माथि १ मा पर्ने जग्गा बाहेक पाखोमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
३	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	६७५००/-	६७५००/-	
४	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
५	माथि १-४ सम्म उल्लेखित बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	२६२५०/-	२६२५०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ९ साविक बलिगाउ गाविस					
१	कैलाशखोला बलिगाउँ र मंगलसेन बलिगाउँ तल्लो माथिल्लो सडक संग जोडिएका	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	

५/१०/२५

	जग्गाहरु				
२	मध्यपहाडी सडक संग जोडिएका कैलाश खोला देखि सृजना चौक सम्मका जग्गाहरु	व्यापारिक	२२५०००/-	२२५०००/-	
३	माथि १ र २ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
४	खोलाखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	६७५००/-	६७५००/-	
५	पाखोखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
६	माथि १-५ सम्म बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	२६२५०/-	२६२५०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. १० साविक जुपु गाविस					
१	मंगलसेन रामारोशन सडकमा पर्ने धुरालीबजारमा पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१८००००/-	१८००००/-	
२	खुल्लि खोला देखि झकार खोला सम्म सडकको दायौबायाँका जग्गाहरु	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
३	माथि १ र २ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
४	खोलाखेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	६००००/-	६००००/-	
५	पाखो खेतमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
६	माथि १-५ सम्म उल्लेखित जग्गा बाहेकका जग्गाहरु	भिरपाखो	२६५२०/-	२६५२०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. ११ साविक जुपु गाविस					
१	झकार खोला देखि जुडिरवा सम्म छोएका जग्गाहरु	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
२	बाईजुपु देखि गाडेसिमल जुडिरवा सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
३	बलडाडा क्षेत्रका सडकले छोएका जग्गाहरु	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
४	माथि १-३ मा पर्ने जग्गाबाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	३३७५०/-	३३७५०/-	
५	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	६००००/-	६००००/-	
६	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु	कृषि	४५०००/-	४५०००/-	
७	माथि उल्लेखित १-६ मा नपरेका भिरपाखो जग्गाहरु	भिरपाखो	२६२५०/-	२६२५०/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. १२ साविक बान्नातोली गाविस					
१	घटेखोला बान्नातोली ग्रामिण सडकको दायौबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
२	घटेखोला छापडाँडा ग्रामिण सडकको दायौबायाँ पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
३	मध्यपहाडी ठाँटीखाद बजार भित्र पर्ने जग्गाहरु	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
४	माथि उल्लेखित १-३ मा पर्ने जग्गाहरु बाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरु	कृषि	३४०००/-	३४०००/-	

५/६/२०२१

५	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	५७०००/-	५७०००/-	
६	पाखोमा पर्ने जग्गाहरू	कृषि	४४०००/-	४४०००/-	
७	माथि उल्लेखित १-६ सम्ममा नपरेका भिरपाखो जग्गाहरू	भिरपाखो	३१०००/-	३१०००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. १३ साविक बस्ती गाविस					
१	सुवाखाद बस्ती सडकको दायीँबायाँ पर्ने जग्गाहरू	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
२	सुवाखाद बाँडा सडकको दायीँबायाँ पर्ने जग्गाहरू	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
३	माथि १ र २ मा पर्ने जग्गा बाहेक पाखोमा पर्ने जग्गाहरू	कृषि	२५०००/-	२५०००/-	
४	खोलाखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३१०००/-	३१०००/-	
५	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	२५०००/-	२५०००/-	
६	माथि उल्लेखित १-५ सम्मका जग्गामा नपरेका भिरपाखो जग्गाहरू	भिरपाखो	१९०००/-	१९०००/-	
मंगलसेन नगरपालिका वडा नं. १४ साविक कालागाउँ गाविस					
१	खिमाडा कालागाउँ सडकले छोएका जग्गाहरू	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
२	बान्नातोली छापडाडा कालागाउँ सम्म सडकले छोएका जग्गाहरू	व्यापारिक	१७२५००/-	१७२५००/-	
३	कालागाउँ बजार सडकले छोएका जग्गाहरू	व्यापारिक	१८७५००/-	१८७५००/-	
४	माथि १-३ मा पर्ने बाहेकका पाखोमा पर्ने जग्गाहरू	कृषि	३४०००/-	३४०००/-	
५	खोलाखेतमा पर्ने जग्गाहरू	कृषि	४४०००/-	४४०००/-	
६	पाखोखेतमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू	कृषि	३४०००/-	३४०००/-	
७	माथि १-६ सम्म उल्लेखित नपरेका भिरपाखो जग्गाहरू	भिरपाखो	२५०००/-	२५०००/-	

५/६/२१

अनुसूची-१ को

दफा - २ संग सम्बन्धित

संरचना मुल्याङ्कन दरको विवरण

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मुल्य	हास कट्टी प्रतिसतमा (प्रति वर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
१	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो पिलर भएको आर.सि.सि. घर	९००।-	०.७५	५०	
२	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो पिलर नभएका आर.सि.सि. घर	८००।-	०.७५	४५	
३	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००।-	१	४०	
४	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो भएको आर.सि.सि. घर	४००।-	१.५	३०	
५	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो भएको सिलेटको छाना भएको घर	३५०।-	२	३०	
६	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाहो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	३००	२.५	२५	
७	काठैकाठबाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा काठको खम्बा र ईटा वा ढुंगाले घेरेको जस्ता वा टायलले छाएको वा बाँसले घेरेको टिन वा खरले छाएको तथा क्र.सं.१ देखि ६ सम्ममा नपरेका संरचनाको प्रकारका घरहरु	१००।-	३	१५	

अनुसूचि २

दफा ३ संग सम्बन्धित

भूमि/मालपोत दररेट

जग्गाको वर्ग	दर प्रति रोपनि रु.	जरिवाना	कैफियत
क (मुख्य व्यापारिक क्षेत्र)	८०।-	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना	विगत वर्षहरुको बक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
क.१ (अन्य व्यापारिक क्षेत्र)	५०।-		
ख(कृषि क्षेत्र) पाखो जग्गा	१५।-		
ग (खोला खेत)	२०।-		
घ (पाखो खेत)	१०।-		
ड(भिरपाखो तथा वर्ग नखुलेका	५।-		

५६०२२१

अनुसूची - ३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

बहाल कर

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित घरधनीबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत बहाल कर लाग्नेछ ।

अनुसूची - ४

दफा ५ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय कर

	क्र.स.	विवरण	करको प्रकृती आ.व.२०८३/८४ को स्विकृत दररेट		कैफियत
			व्यवसाय दर्ता / ईजाजत शुल्क रु.	व्यवसाय नविकरण शुल्क रु.	
१	१	मदिरा			
	क	मदिरा डिलर	३५०००/-	१५०००/-	
	ख	मदिरा थोक विक्रेता	२००००/-	१००००/-	
	ग	मदिरा खुद्रा	१५०००/-	५०००/-	
	घ	वियर विक्री विक्रो खोली विक्री	१५०००/-	५०००/-	
	ङ	मदिरा सहित कोल्ट स्टोर	१५०००/-	५०००/-	
२	२	चुरोट तथा सूती			
	क	वितरक	३००००/-	१००००/-	
	ख	थोक विक्रेता	२००००/-	७०००/-	
३		मोटरसाईकल मर्मत सर्भिस	१००००/-	५०००/-	
४		गाडी मर्मत	१२०००/-	७०००/-	
५		स्वास्थ्य तर्फ			
	क	क्लिनिक	५०००/-	३०००/-	
	ख	डेन्टल	५०००/-	३०००/-	
	ग	एक्सरे	५०००/-	२०००/-	
	घ	प्याथोलोजी	५०००/-	२०००/-	
६		व्यवसाय दर्ता तथा व्यवसाय करहरू मंगलसेन नगरपालिकामा संचालन गरिने कुनै पनि व्यवसायहरूका			

५/६/२०८३

		लागि पुजीका आधारमा व्यवसाय कर संकलन गरिने छ ।			
	क	अधिकृत पुजी रु १,००,०००/- सम्म	२,५००।-	१,०००।-	
	ख	अधिकृत पूजी रु.१,००,००१ देखि ५ लाख सम्म	५,०००।-	२,०००।-	
	ग	अधिकृत पूजी रु.५००००१ देखि रु १० लाख सम्म	८,०००।-	३,५००।-	
	घ	अधिकृत पूजी रु.१०००००१ देखि रु १५ लाख सम्म	१२,०००।-	५,०००।-	
	ङ	अधिकृत पूजी रु.१५ लाख देखि रु ३० लाख सम्म	१५,०००।-	७,०००।-	
	च	अधिकृत पूजी रु ३० लाख देखि ५० लाख	२०,०००।-	९,०००।-	
	छ	५० लाख भन्दा माथि	३०,०००।-	१२,०००।-	
७		निर्माण व्यवसायी			
	अ	क वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी		२०,०००।-	
	आ	ख वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी		१०,०००।-	
	ई	ग वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी		६,०००।-	
	इ	घ वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी	१००००।-	५,०००।-	
	उ	घ वर्गको इजाजत नविकरण असोज मसान्त पछी प्रत्येक महिना रु ५०० थप लाग्नेछ।			
८		संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण			
	क	कुनै संघ संस्था	१५००।-	१०००।-	
	ख	कुनै क्लव तथा उपभोक्ता समिति	१०००।-	५००।-	

९		वित्तिय संस्था			
	क	क वर्गको वाणिज्य बैंक सेवा शुल्क	२०,०००।	१००००।-	
	ख	ख वर्गको वाणिज्य बैंक तथा वित्तिय संस्था	१५,०००।	८०००।-	
	ग	ग र घ वर्गको वित्तिय संस्था	१०,०००।	५०००।-	
	घ	सहकारी बैंकिङ कारोबार गर्ने सहकारी एकमात्र स्थानिय तहमा कारोबार भएका बचत तथा श्रृणको मात्र कारोबार गर्ने सहकारी	दर्ता १००००।- २०००।-	नविकरण ५०००।- ३०००।-	
	ङ	बिमा कम्पनी अ. जिवन बिमा आ. गैरजिवन बिमा	१०,०००। ७,०००।	५०००।- ३०००।-	
१०		शिक्षा			
	क	निजि प्राथमिक विद्यालय	५०००।-	३०००।-	
	ख	निजि निमावि विद्यालय	७०००।-	४०००।-	
	ग	निजि मावि विद्यालय	१००००।-	५०००।-	
	घ	उच्च शिक्षा प्राविधिक विद्यालय	१००००।-	५०००।-	
	ङ	अनुसन्धान केन्द्र ट्युसन सेन्टर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	५०००।-	२५००।-	

११		अन्य सेवा			
	क	लेखापढी सेवा	३०००।-	१५००।-	
	ख	लेखापरिक्षण	५०००।-	३०००।-	
	ग	विज्ञापन	१००००।-	५०००।-	
	घ	कन्सल्टेन्सी	२००००।-	१००००।-	
	ङ	एफ.एम.रेडियो	१००००।-	४०००।-	
	च	दैनिक पत्रिका	१००००।-	४०००।-	
	छ	साप्ताहिक तथा अनलाईन पत्रिका	१००००।-	४०००।-	
	ज	चेन्सो मेसिन	५०००।-	२०००।-	
	झ	पशुपन्छी फर्म	१५००/-	७५०/-	
	ञ	कृषि फर्म	१५००/-	७५०/-	
	ट	पशुपन्छी तथा कृषि फर्म	२०००/-	१०००/-	
१२	मंगलसेन नगरपालिका कार्यालय भन्दा बाहिर दर्ता कायम भएका सञ्चारका साधनहरू सुचिकृत शुल्क				
	१	एफ.एम.रेडियो	५०००/-		
	२	अनलाईन मिडिया	१५००/-		
	३	दैनिक पत्रपत्रिका	२०००/-		
	४	साप्ताहिक पत्रपत्रिका	१०००/-		

अनुसूची - ५

दफा ७ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन कर

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन कर तल उल्लेखित दर अनुसार लगाइनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएमा सोहि अनुसार हुनेछ ।

१. होडिङ्ग बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. २५ /-
२. होडिङ्ग बोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४० /-
३. होडिङ्ग बोर्ड ३० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४५ /-
४. भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट रु. २०/-
५. विधुतिय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति बोर्डमा रु. ५५०/-
६. फल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति ब्यानर रु. ५००/-
७. फल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति ब्यानर रु. ८००/-
८. अस्थायी रुपमा पोलमा लागेका ब्यानर प्रति दिन रु. १०/-
९. सडक वारपार गरी लगाइएका ब्यानर प्रति दिन रु. ४०/- उक्त ब्यानरहरू बढीमा १५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइनेछ त्यसपछी सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले उठाई लैजानु पर्नेछ ।
१०. बजारमा माइकिङ्ग गरेमा प्रति घण्टा रु. ३०/-

नोट- नेपाल सरकार वा जनचेतनामूलक माइकिङ्गमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

पुनरावलोकन

अनुसूची - ६

दफा- ८ संग सम्बन्धित

मनोरन्जन कर

क्र.स.	विवरण	दर
१	अस्थायी लाईसेन्स लिई भिडियो प्रदर्शन व्यवसाय संचालन प्रति दिन	रु.३००/-
२	सांस्कृतिक प्रदर्शन प्रति टिकट	५ प्रतिशत
३	खेलकुद प्रतियोगिता सञ्चालन प्रति टिकट	५ प्रतिशत

अनुसूची - ८

दफा -९ संग सम्बन्धित

बहाल बिटौरी कर

नगरपालिकाले निर्माण गरेको संरचना तथा सार्वजनिक जग्गाको बहालकर नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ । व्यक्तिगत घरको माथि भाडामा लिइ सम्झौता बमोजिम संचालन भएका विभिन्न टावरहरू, विज्ञापन बोर्ड वनपत सम्बन्धित पक्षले नियमानुसार वार्षिक कुल आयको १० प्रतिशत रकम बहाल कर तिर्नु पर्नेछ ।

अनुसूची - ९

दफा -१० संग सम्बन्धित

पार्किङ्ग शुल्क

क्षेत्रगत आधारमा सडकमा स्पष्ट रेखाङ्कन गरी प्रवेश र बर्हिगमन फरक फरक हुने गरी कुनै पनि सडकको कुल चौडाईको २५ प्रतिशत भन्दा बढी भाग नबढ्ने गरी भरसक आधुनिक प्रविधि प्रयोगमा ल्याउने गरी आफै वा निजी क्षेत्रबाट सवारी पार्किङ्ग व्यवस्था गर्न सकिने । यस सम्बन्धित पार्किङ्ग शुल्क लिने व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - १०

दफा -१३ संग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

Y. K. K.

अनुसूची - ११

नक्सापास दस्तुर

घर नक्सापास दस्तुर

सि.न.	घरको वर्गिकरण	राजमार्ग तथा बजार क्षेत्रमा सडकको दायाबाया बन्ने घर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	अन्य सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	कैफियत
१. आर.सि.सि.ढलान बनावट क वर्गको भवन				
क	भुई तला	५	४.५	
ख	प्रथम तला	४.५	४	
ग	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	४	३.५	
२. ईट्टा तथा माटो मसला जोडाई गरि बनेका जस्ता तथा स्लेट छाना भएको ख वर्गका घरहरु				
क	भुई तला	४.५	४	
ख	प्रथम तला	४	३.५	
ग	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	३.५	३	
३	कम्पाउन्ड वाल प्रति रनिंग फिट	१	०.५०	

नोट-नक्सापास नगरि घर निर्माण पश्चात नक्सापास गर्नेलाई जरिवाना स्वरुप साविकमा प्रति वर्ग फुट रु १ थप गरिने ।

घर नक्सा पास गर्दा रेखांकन शुल्कः

१. ६५ वर्ग मि. सम्म रु ४००/-
२. ६६ वर्ग मि. देखि ९० वर्ग मि. सम्म रु ६००/-
३. ९१ वर्ग मि. भन्दा माथि रु १५००/-

५५०००/-

अनुसूची - १२ को
दफा - १२ संग सम्बन्धित

माथी उल्लेखित कर तथा शुल्कका अतिरिक्त स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम देहायका कर तथा सेवा शुल्कहरू स्वीकृत गरिएको छ ।

क्र. स.	राजस्वको क्षेत्र	चालु आ.व. २०८२/८३ को दर	आगामी आ.व. २०८३/८४ को सेवा शुल्क रु.	पुष्टाई	कैफियत
१	अग्नेजिमा गरिने सबै सिफारिस	२५०।	२५०/-		
२	नागरिकता सिफारिस	५०	५०/-		
३	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	१००	१००/-		
४	नाता प्रमाणित	३००।	३००/-		
५	नाता कायम	१००	१००/-		
६	पारिवारिक विवरण	१००।	१००/-		
७	बसोबास प्रमाणित	१००।	१००/-		
८	नाबालक सिफारिस	१००।	१००/-		
९	जन्ममिति प्रमाणित	१५०।	१५०/-		
१०	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित	१५०।	१५०/-		
११	अविवाहित प्रमाणित	१५०।	१५०/-		
१२	व्यक्तिगत प्रमाणित	१००।	१००/-		
१३	चारित्रिक प्रमाणित	१५०।	१५०/-		
१४	खानेपानि विदूत मिटर टेलिफोन जडान नामसारी सिफारिस	१५०।	१५०/-		
१५	प्रति रुख कटान व्यक्तिगत	३००।	३००/-		
१६	प्रति रुख कटान व्यवसायिक	५००।	५००/-		
१७	अन्य सबै सिफारिस	२००।	२००/-		
१८	पटके सिफारिस	२००।	२००/-		
१९	चारकिल्ला प्रमाणित	५००।	५००/-		
२०	उजुरी निवेदन दस्तुर	२००।	२००/-		
२१	प्रतिवादि दर्ता	२००।	२००/-		
२२	मिलापत्र	५००।	५००/-		
२३	ईजाजत तथा व्यवसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००।	५००/-		
२४	कवाडी समान ढुवानी सिफारिस	१०००।	१५००/-		
२५	घर नक्सा अभिलेखिकरण	१५००।	१५००/-		
२६	पशुपन्छी तथा कृषि फर्म दर्ता	५००।	५००/-		
२७	घरबाटो सिफारिस	३००।	३००/-		
२८	घर जग्गा मूल्यांकन सिफारिस	२५०।	२५०/-		

२९	नक्सापास फारम शुल्क	५००।	५००/-		
३०	आय स्रोत प्रमाणित वैदेशिक प्रयोजन	१०००।	१०००/-		
३१	आय स्रोत प्रमाणित अन्य प्रयोजन	२००।	२००/-		
३२	व्यक्तिगत घटनादत्ता	२००।	२००/-		
३५	व्यक्तिगत घटनादत्ता प्रतिलिपि	५००।	५००/-		
३६	खाता संचालन सिफारिस	५००।	५००/-		
३७	खाता बन्द सिफारिस	७००।	७००/-		
३८	पिछडिएको क्षेत्र सिफारिस	१००।	१००/-		
३९	प्रदेश तथा अन्य निकायलाई योजना माग सिफारिस	५००।	५००/-		
४०	एम्बुलेन्स भाडा दर ईन्धन वाहेक	जिल्ला दररेट अनुसार	जिल्ला दर रेट अनुसार		
४१	डोजर भाडा ईन्धन वाहेक	१५००/- प्रति घण्टा	१५००/- प्रति घण्टा		
४२	टिप्पर भाडा ईन्धन वाहेक	७०००/- प्रति दिन	७०००/- प्रति दिन		
४३	स्काभेटर भाडा बेकर वाहेक ईन्धन वाहेक	प्रतिघण्टा २२००/-	प्रति घण्टा रु. २२००/-		
४४	स्काभेटर भाडा बेकर सहित ईन्धन वाहेक	प्रतिघण्टा थप ३२००/-	प्रति घण्टा रु. ३२००/-		
४५	बेकरमात्र भाडामा लिइ चलाएमा	प्रतिदिन १००००।	प्रतिदिन १००००/-		
४६	चेन्सो मेसिन अनुमति प्रतिदिन	रु १०००।	रु १०००/-		
४७	पशुपन्छी उपचारशुल्क	रु १०।	रु १०/-		
४८	दुग्ध परिक्षण	रु २०।	रु २०/-		
४९	गोबर परिक्षण	रु १०।	रु १०/-		
५०	पशु शव परिक्षण	रु ५०।	रु ५०/-		
५१	वडा स्तरिय योजना सम्झौता	५००।	५००/-		
५२	वडा स्तरिय योजना सम्पन्न सिफारिस	५००।	५००/-		
५३	अन्य निकायाका योजना भुक्तानी सिफारिस			१०००/-	
५४	घर टहरा निर्माण अनुमति सिफारिस			२००/-	
५५	मार्कसिट प्रतिलिपि			१५०/-	
५६	व्यवसाय खारेजी शुल्क			१०००/-	
५७	सानो डोजर भाडा तेल सहित प्रति घण्टा			३७००/-	

५५०५५५

५८	वडा सर्जिमनि मुचुल्का	५००/-
५९	कुर्चि भाडा प्रति कुर्चि	१०/-
६०	प्रति सोफा	५०/-
६१	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	५००/-
६२	जग्गा दर्ता सिफारिस	२००/-
६३	जग्गा रेखाङ्कनको कार्य	प्रति कित्ता रु.२००/-
६४	लालपुर्जा हराएको प्रतिलिपि सिफारिस	२००/-
६५	घरकायम गर्ने सिफारिस	५००/-
६६	तला थप सिफारिस	५००/-
६७	घर निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाणित	५००/-
६८	नक्सा प्रमाणित	५००/-
६९	OJT शुल्क मासिक	
१	कक्षा १० सम्मका लागि प्रति व्यक्ति	रु.५००/-
२	कक्षा ११-१२ सम्मका लागि प्रति व्यक्ति	रु.१०००/-
३	स्नातक र सो देखि माथिका लागि प्रति व्यक्ति	रु.१५००/-
७०	सरसफाई सेवा शुल्क रु.प्रति महिना	
१	साधारण घरधुरी /निजी बासस्थान	५०/-
२	घरधुरी भाडा व्यवसायिक प्रयोजन र व्यवसायिक प्रयोजनका टहरा	१००/-
३	सानो होटल /खाजा घर/ चिया पसल	१००/-
४	मझौला होटल लज रेष्टुरेन्ट	३००/-
५	तरकारी तथा मासु पसल	३००/-
६	सवारी साधन मर्मतको लागि स्थापना गरिएका ग्यारेज	४००/-
७	क्लिनिक/फार्मेसी/प्राविधिक सेवा केन्द्र	३००/-
८	निजी तथा सार्वजनिक कार्यालय	२००/-
९	विद्यालय/कलेज/शैक्षिक संस्था तथा अन्य संस्था	२००/-
१०	निर्माणजन्य फोहोर उत्पादन हुने संस्था/घर/फर्निचर/ग्रिल उद्योग र छापाखाना	५००/-
११	१५ देखि ५० शैया भएको निजी/ सरकारी अस्पताल	१०००।-
७१	सरसफाई दण्ड जरिवाना	
१	प्रथम पटक	१०००/-

4/29/21

२	दोस्रो पटक	१५००/-	
३	तेस्रो पटक	२०००/-	
४	त्यस पछि पटकै पिच्छे	५०००/-	
७२	प्रयोगशाला परिक्षण शुल्क रु.		
१	A.S.O.TITRE	200/-	
२	BILIRUBIN TOTAL/DIRECT	200/-	
३	C.R.P.	150/-	
४	COVID 19 AG	200/-	
५	CREATININE	200/-	
६	GLUCOSE F	50/-	
७	GLUCOSE PP	50/-	
८	GLUCOSE R	50/-	
९	RHEUMATOID FACTOR	150/-	
१०	TROPONINE-I	600/-	
११	UREA	150/-	
१२	URIC ACID	150/-	
१३	BLOOD GROUPING/RH	100/-	
१४	BTCT	150/-	
१५	CBC TEST	200/-	
१६	ESR	50/-	
१७	HB	50/-	
१८	PLATELET	100/-	
१९	RBC COUNT	50/-	
२०	TLC/DLC	150/-	
२१	H.PYLORI BLOOD	400/-	
२२	H.PYLORI STOOL	400/-	
२३	MANTOUX TEST	100/-	
२४	RPR	200/-	
२५	SCRUB TYPHUS TEST	400/-	
२६	TYPHOID ANTIBODY IGG/IGM	200/-	
२७	URINE FOR PREGNANCY	100/-	
२८	WIDAL TEST	100/-	
२९	OCCULT BLOOD	50/-	
३०	STOOL R/E ME	80/-	
३१	URINE R/E	80/-	
७३	पशु चौपाया ओसारपसार		
१	गाई/भैसी प्रति	५००/-	

५५५५५

अनुसूची - १३ को
दफा-१० संग सम्बन्धित

पार्किङ शुल्क:

१	बस, ट्रक, ट्याक्टर प्रति घण्टा	रु ५०१-
२	प्रति घण्टा थप	रु ३०१-
३	मिनि बस, माइक्रो बस, जिप, कार प्रति घण्टा	रु ३०१-
४	प्रति घण्टा थप	रु ३०१-
५	ट्रान्सपोर्टेशन (रिटेलिङ्ग) सामान ढुवानि सेवा	
	क) जिप कुखुरा ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु १५०१-
	ख) जिप मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु १००१-
	ग) ट्याक्टर मालसामा ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु १५०१-
	घ) मिनि ट्रक मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु २५०१-
	ङ) ठुलो ट्रक मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु ४००१-
	च) १० चके हेवी (ठुलो ट्रक) मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु ५५०१-
	छ) १० चके हेवी (ठुलो ट्रक) मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको	रु १०००१-

स्टेजिङ गर्ने व्यावसायीले सर्वसाधारणलाई समान बिक्री वितरण गरेको पाईएमा तपशिल बमोजिमको जरिवाना गर्नेछ ।

क्र.स.	साधन	जरिवाना शुल्क रु.
१	जिप	५०००/-
२	ट्याक्टर	३०००/-
३	मिनि ट्रक	१००००/-
४	ठुलो ट्रक	१५०००/-

अन्य व्यवस्थाहरू

दफा-१६ संग सम्बन्धित

कर सम्बन्धित अन्य व्यवस्थाहरू

क्र.स.	विवरण
१	अपाङ्ग भएका विपन्न परिवार छात्रवृत्ति तथा औषधी उपचार सिफारिस शुल्क निशुल्क प्रदान गरिनेछ ।
२	विगतमा मंगलसेन नगरपालिकामा दर्ता भई ०८२/०८३ सम्म नविकरण नभएका व्यावसायीलाई आ.व. ०८३/०८४ को असोज मसान्त सम्म नविकरण गरेमा जरिवाना शत प्रतिशत छुट गरिनेछ ।
३	प्राकृतिक स्रोत साधनको उत्खनन कार्यमा लाग्ने शुल्क प्रदेश आर्थिक ऐनमा भए बमोजिम संकलन गरिनेछ ।
४	अवैध रुपमा नदिजन्य पदार्थ उत्खनन तथा ओसारपसार गरि रहेको अवस्थामा प्रहरी प्रशासनबाट पक्राउ परि असुली भएको जरिवाना रकमको २० प्रतिशत प्रोत्साहन स्वरुप उक्त प्रहरी प्रशासनलाई उपलब्ध गराउने ।
५	मापदण्डको आधारमा उत्कृष्ट करदातालाई कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार सम्मान तथा पुरस्कारको व्यवस्था गरिने ।
६	मंगलसेन नगरपालिकाको नगरसभाबाट निर्णय भएका छुट तथा सुविधा निर्णय अनुसार हुनेछ ।

५/१५/११

७	मंगलसेन नगरपालिकाबाट स्थलगत रुपमा खटाई सैकलित रकमको १० प्रतिशत खटिने कर्मचारीलाई प्रोत्साहन भत्ता स्वरुप उपलब्ध गराईनेछ ।
८	मंगलसेन नगरपालिकाको अनुमति विना प्राकृतिक स्रोत साधन ढुङ्गा , बालुवा , माटो आदीको चोरी निकासी गरेको पाइएमा प्रथम पटक रु.५०००/-दोस्रो पटक रु.१००००/- र तेस्रो पटक रु.१५०००/-जरिवाना लगाईनेछ ।
९	नगरपालिकाको हलमा आफै वा अन्य संघ सस्थाहरुले कार्यक्रम सञ्चालन गरे वाफत प्रति दिन / प्रति कार्यक्रम रु. २०००।— भाडा कायम गरिने छ ।
१०	सरसफाई सेवा शुल्क वार्षिक रुपमा अग्रिम दाखिला गर्नेलाई १० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।
११	मंगलसेन नगरपालिका कार्यालयलाई बुझाउनु पर्ने राजस्व रकम समयमै नबुझाएमा प्रत्येक वर्षका लागि १० प्रतिशत थप विलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।

माथि उल्लेखित शिर्षकहरुमा नपरेका विषय वस्तुहरु स्थानिय ऐन नियमावली तथा प्रचलित स्थानिय तह प्रदेश र केन्द्रिय सरकारको ऐन नियमावली बमोजिम हुनेछ ।



प्रमाणीकरण

दस्तखत.....

नाम-पदम बहादुर बोहरा

पद-नगर प्रमुख

पदम बहादुर बोहरा
नगर प्रमुख