मंगलसेन राजपत्र

मंगलसेन नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ८) संख्या ६ मितिः २०८१ असार ११

भाग -१

मंगलसेन नगरपालिकाको सूचना

मंगलसेन नगरपालिकाकोको राजपत्र प्रकाशन सम्बन्धी कार्यबिधि २०७४, को दफा (७) बमोजिम सर्वसाधारण जनताको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ:

मंगलसेन नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावनाः मंगलसेन नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१।८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिन, जरिवाना तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२६ तथा अनुसूची ८ को एकल अधिकार प्रयोग गरि मंगलसेन नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पति करः** नगरपालिकाको सम्पूर्ण वडा क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

3 . भूमि कर (मालपोत): मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि २ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) को बक्यौता रकम असूल उपर गरिनेछ। तर, उपदफा २ बमोजिम २०७६ श्रावण १ गतेदेखि सबै वडाहरुमा सम्पत्तीकर लागू भईसकेको हुदाँ सम्पत्तीकर सँग दोहोरो हुने गरी भूमिकर (मालपोत) संकलन नगरिने र वक्यौता मालपोत रकम मात्र असुल उपर गरिनेछ।

४. घरजग्गावहाल करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा

वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. व्यवसाय करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि-५ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

७. सवारी साधन करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभिव संचालन हुने साना सवारी साधनमा अनुसूचि -६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, सुदूरपश्चिम प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. विज्ञापन करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, सुदूरपश्चिम प्रदेशको कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ।

९. मनोरन्जन करः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसायकार्यक्रम र सेवामा अनुसूचि-८ बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, सुदूरपश्चिम प्रदेशको कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्कः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि -९ मा उल्लेख भए अनुसार का जग्गा, घर, भवन, हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्कः मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत

अनुसूचि १० बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. ट्रेकिङ्ग र बोटिङ शुल्कः मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग र बोटिड सेवा व्यवसाय संचालन गरे गराय वापत अनुसूचि-११ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूलउपर गरिनेछ।

१३. सेवा शुल्क, वस्तुरः मंगलसेन नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि-१२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार सेवा शुल्क, दस्तुरलगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१४. पर्यटनशुल्कः मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची - १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईअसुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१५. यस आर्थिक ऐन र अनुसूचिमा उल्लेख नभएका वा नसमेटिएका र अन्य विषयमा नगरकार्यपालिकाले आगामी नगरसभाबाट पारित गराउने गरि औचित्य र आवश्यकता हेरी प्रचलित कानुन विपरित नहुने गरी स्थानीय राजश्व परामर्श समितिको सिफारिशमा स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर लगाई असुल उपर गर्न सक्नेछ।

१६. मंगलसेन नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाबाट यस ऐनको कार्यान्वयनका लागि अनुसूची -१४ मा उल्लेख भएका नीतिहरुलाई कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ।

१७. कर छुटः यस ऐन बमोजिमको प्रावधानमा उल्लेख भएबमोजिम करछुट दिएकोमा बाहेक करतिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कानुनमा अन्यथा उल्लेख भएकोमा बाहेक कुनैपनि किसिमको करछुट दिईनेछैन।

१८. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिःयो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलनसम्बन्धि कार्यविधि मंगलसेन नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाले तोकेअनुसार हुनेछ।

<u>१९. खारेजी र बचाउ :</u> १) यो ऐन लागू हुने मिति २०८० श्रावण १ गतेदेखि यस नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८० खारेज हुनेछ।

२) उपदफा १ मा उल्लेखित ऐन बमोजिम भए गरेका काम कारवाही यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ।

मंगलसेन नगरपालिका

अनुसूचि - १

क.सं.	विवरण	एकिकृत सम्पत्ति कर	रकम अक्षरमा
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	२५।-	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०।-	पचास रुपैया मात्र
३	रु ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५।-	पचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००।-	एक सय रुपैया मात्र
५	रु ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५	एक सय पच्चिस रुपैया मात्र
६	रु ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०	एक सय पचास रुपैया मात्र
७	रु ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५	एक सय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०	एक सय नब्बे रुपैया मात्र
९	रु ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००	दुइ सय रुपैया मात्रा
१०	रु १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०	दुइ सय पचास रुपैया मात्र
११	रु १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००	तिन सय रुपैया मात्र
१२	रु १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०	तिन सय पचास रुपैया मात्र
१३	रु १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०	तिन सय असी रुपैया मात्र
१४	रु १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००	चार सय रुपैया मात्र
१५	रु २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००	पाच सय रुपैया मात्र
१६	रु २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०	पाच सय पचास रुपैया मात्र

मंगलसेन नगरपालिका

१७	रु २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०	छ सय पचास रुपैया मात्र
१८	रु २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००	आठ सय रुपैया मात्र
१९	रु २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००	एक हजार रुपैया मात्र
२०	रु ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००	एक हजार दुइ सय रुपैया मात्र
२१	रु ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००	एक हजार पच सय रुपैया मात्र
२२	रु ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००	दुइ हजार रुपैया मात्र
२३	रु ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००	दुइ हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२४	रु ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	तिन हजार रुपैया मात्र
२५	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००	तिन हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२६	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००	चार हजार पाँच सय रुपैया मात्र
२७	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००	छ हजार रुपैया मात्र
२८	रु ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००	आठ हजार रुपैया मात्र
२९	रु ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००	दश हजार रुपैया मात्र
३०	रु १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००	बाह्र हजार रुपैया मात्र
३१	रु १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००	सोह्र हजार रुपैया मात्र
३२	रु १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००	बिस हजार रुपैया मात्र
३३	रु २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००	पच्चिस हजार रुपैया मात्र
३४	रु २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००	चालिस हजार रुपैया मात्र
३५	रु ३ करोड २० लाख १ देखि	५००००	पचास हजार रुपैया मात्र

	४ करोड सम्म		
३६	रु ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००	साठी हजार रुपैया मात्र
३७	रु ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि प्रति हजारका दरले एकिकृत सम्पत्ति करमा २ रुपैया लाग्नेछ ।		

दफा -२ संग सम्बन्धित सम्पत्ति कर

१.आ.व. २०८१/०८२ को असार मसान्त सम्म कर दाखिला गर्ने करदाताहरुलाइ आ.व. २०८१/०८२ को हकमा मात्र लाग्ने कर रकममा १०% रकम छुट गरिनेछ।

२. जुनसुकै प्रकारले हक हस्तान्तरण हुँदा नगरपालिकाले गरेको मुल्याङ्कन भन्दा लिखितको मुल्य घटी वा बढी भएपनि नगरसभाबाट स्वीकृती भएको दरको आधारमा मात्र जग्गाको मुल्याङ्कन गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

दफा - २ संग सम्बन्धित - संरचना मुल्याङ्कन दरको विवरण

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मुल्य	ह्रास कट्टी प्रतिसतमा (प्रति वर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
१	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो पिलर भएको आर.सि.सि. घर	९००।-	०.७५	५०	
२	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो पिलर नभएका आर.सि.सि. घर	८००।-	०.७५	४५	
३	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००।-	१	४०	

मंगलसेन नगरपालिका

४	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको आर.सि.सि. घर	४०० ।-	१.५	३०	
५	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको सिलेटको छाना भएको घर	३५० ।-	२	३०	
६	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	३००	२.५	२५	
७	काठैकाठबाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा काठको खम्बा र ईटा वा ढुंगाले घेरेको जस्ता वा टायलले छाएको वा बाँसले घेरेको टिन वा खरले छाएको तथा क्र.सं.१ देखि ६ सम्ममा नपरेका संरचनाको प्रकारका घरहरु	१०० ।-	३	१५	

अनुसूचि २
दफा ३ संग सम्बन्धित
भूमि कर मालपोत भूमि/मालपोत दररेट

जग्गाको वर्ग	दर प्रति रोपनि रु.	जरिवाना	कैफियत
क (मुख्य व्यापारिक क्षेत्र)	८०।-	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना	विगत वर्षहरुको बक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
क.१ (अन्य व्यापारिक क्षेत्र)	५०।-		
ख(कृषि क्षेत्र) पाखो जग्गा	१५।-		
ग (खोला खेत)	२०।-		
घ (पाखो खेत)	१०।-		
ङ(भिरपाखो तथा वर्ग नखुलेका	५।-		

अनुसूची -३
दफा ४ सँग सम्बन्धित
बहाल कर

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर पसल ग्यारेज

गोदाम टहरा कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित घरधनीबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत बहाल कर लाग्नेछ ।

अनुसूची - ४

दफा ५ सँग सम्बन्धित - व्यवसाय कर

	क.स.	विवरण	करको प्रकृती आ.व.२०८१/८२ को स्विकृत दररेट		कैफियत
			व्यवसाय दर्ता कर रु.	व्यवसाय नविकरण शूल्क	
१	१	मदिरा			
	क	मदिरा डिलर	३००००.००	१००००.००	
	ख	मदिरा थोक विक्रेता	२००००.००	७०००.००	
	ग	मदिरा खुद्रा	१५०००.००	४४००.००	
	घ	वियर विक्री विर्को खोली विक्री	१५०००.००	४४००.००	
	ङ	मदिरा सहित कोल्ट स्ट्रोर	१५०००.००	४४००.००	
२	२	चुरोट तथा सूर्ती			
	क	वितरक	३००००.००	१००००.००	
	ख	थोक विक्रेता	२००००.००	७०००.००	
	३	ज्वलर पसल			
	क	ज्वलरी पसल क श्रेणी थोक	१००००.००	५०००.००	
	ख	ज्वलरी पसल ख श्रेणी	५०००.००	३०००.००	
	४	औषधी पसल			
	क	औषधी पसल डाक्टर भएको	८०००	५०००	
	ख	औषधी पसल डाक्टर नभएको	५०००	३०००	
	५	स्टेशनरी पसल			
		स्टेशनरी तथा पस्तक थोक विक्रेता	५०००	२५००	

		स्टेशनरी तथा पस्तक खुद्रा विक्रेता	३०००	१५००	
		मुद्रण सामाग्री खरिद बिक्री	३०००	१५००	
	६	ईलेक्ट्रोनिक्स			
		ईलेक्ट्रोनिक्स सामानको थोक बिक्रेता	१००००	५०००	
		ईलेक्ट्रोनिक्स सामानको खुद्रा बिक्रेता	५०००	२५००	
		मोबाईल पसल	५०००	२५००	
		अडियो भिडियो पसल	२५००	१५००	
	७	पुजा सामाग्री			
		पुजा सामाग्री थोक बिक्रेता	३०००	१५००	
		पुजा सामाग्री खुद्रा बिक्रेता	२०००	१०००	
	८	फलफूल तथा तरकारी			
		फलफूल तथा तरकारी थोक बिक्रेता	५०००	२५००	
		फलफूल तथा तरकारी खुद्रा बिक्रेता	३०००	१५००	
	९	मासु/फ्रेस हाउस			
		मासुको थोक बिक्रेता	५०००	२५००	
		मासुको खुद्रा बिक्रेता	३०००	१५००	
	१०	दुध तथा दुधजन्य पसल			
		दुध तथा दुधजन्य पदार्थको थोक बिक्रेता	५०००	२५००	
		दुध तथा दुधजन्य पदार्थको खुद्रा बिक्रेता	२०००	१०००	
	११	खाध्यन्न तथा किराना			
		खाध्यन्न थोक बिक्रेता	५०००	३०००	
		किराना पसल	३०००	१५००	

		भित्री सडकमा रहेका किराना पसल	२०००	१०००	
	१२	कस्मेटिक			
		कस्मेटिक थोक बिक्रेता	५०००	२५००	
		कस्मेटिक खुद्रा बिक्रेता	२०००	१०००	
	१३	हार्डवयर			
		हार्डवयर खुद्रा तथा थोक बिक्रेता	१२०००	८०००	
	१४	पेट्रोल पम्प	१२०००	८०००	
	१५	ग्याँस सिलिन्डर			
		ग्याँस सिलिन्डर डिलर	८०००	५०००	
		ग्याँस सिलिन्डर खुद्रा	२०००	१५००	
	१६	प्लाई तथा ग्लास			
		प्लाई तथा ग्लास थोक बिक्रेता	५०००	३०००	
		प्लाई तथा ग्लास खुद्रा बिक्रेता	४०००	२०००	
	१७	भाँडा			
		भाँडाको थोक बिक्रेता	७०००	५०००	
		भाँडाको खुद्रा बिक्रेता	५०००	२५००	
	१८	किटनाशक औषधी मल तथा बिउविजन	५०००	३०००	
		कपडा			
		कपडा थोक बिक्रेता	१००००	५०००	
		कपडा खुद्रा फेन्सी	५०००	२५००	
	१९	जुत्ता चप्पल			
		जुत्ता चप्पलको थोक बिक्रेता	५०००	२५००	
		जुत्ता चप्पलको खुद्रा बिक्रेता	३०००	१५००	
	२०	गिफ्ट तथा खेलौना पसल	५०००	२५००	

	२१	मिठाई तथा नास्ता पसल	३०००	१५००	
	२२	ब्युटी पार्लर	३०००	१५००	
	२३	हेयर कटिङ	३०००	१५००	
	२४	फोटो स्टडियो	५०००	२०००	
	२५	चिया कफि पसल	१०००	५००	
	२६	सिलाई कटाई	१०००	५००	
	२७	सिलाई कटाई कपडा सहित	५०००	२५००	
	२८	मोबाई रेडियो मर्मत सेन्टर	५०००	२०००	
	२९	जुत्ता चप्पल मर्मत पसल	२०००	५००	
	३०	मोटरसाईकल मर्मत सर्भिस	७०००	४०००	
	३१	गाडी मर्मत	१००००	५०००	
	३२	स्वास्थ्य तर्फ			
	क	किल्निक	५०००	३०००	
	ख	डेन्टल	५०००	३०००	
	ग	एक्सरे	५०००	२०००	
	घ	प्याथोलोजी	५०००	२०००	
	३३	व्यवसाय दर्ता तथा व्यवसाय करहरु मंगलसेन नगरपालिकामा संचालन गरिने कुनै पनि व्यवसायहरुका लागि पुजीका आधारमा व्यवसाय कर संकलन गरिने छ ।			
	क	अधिकृत पूजी रु.१००००० सम्म	२०००	१०००	
	ख	अधिकृत पूजी रु.१००००० देखि ५ लाख सम्म	४०००	२०००	
	ग	अधिकृत पूजी रु.५००००० देखि रु २० लाख सम्म	६०००	३०००	
	घ	अधिकृत पूजी रु.२०००००० देखि रु १ करोड सम्म	८०००	५०००	
	ङ	अधिकृत पूजी रु.१ करोड देखि रु ५ करोड सम्म	१००००	८०००	

	च	अधिकृत पूजि रु ५ करोड भन्दा माथि	२००००	१५०००	
	३४	निर्माण व्यवसायी			
	अ	क वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी	०	२००००	
	आ	ख वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी	०	१००००	
	ई	ग वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी	०	६०००	
	इ	घ वर्गको इजाजत प्राप्त निर्माण व्यवसायी	१००००	५०००	
	उ	घ वर्गको इजाजत नविकरण असोज मसान्त पछी प्रत्येक महिना रु ५०० थप लाग्नेछ।			
	३५	संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण			
	क	कुनै संघ संस्था	१५००	१०००	
	ख	कुनै क्लव	१०००	५००	
	३६	यातायत कम्पनी			
	क	पारवान व्यवसाय	०	१०००	
	३७	अटो रिक्सा	५०००	४०००	

	३८	वित्तिय संस्था			
	क	क वर्गको वाणिज्य बैक सेवा शूल्क	०	१००००	
	ख	ख वर्गको वाणिज्य बैक तथा वित्तिय संस्था	०	८०००	
	ग	ग वर्गको वित्तिय संस्था	०	६०००	
	घ	सहकारी बैकिङ कारोबार गर्ने सहकारी एकमात्र स्थानिय तहमा कारोबार भएका बचत तथा ऋण को मात्र कारोबार गर्ने सहकारी	दर्ता १००० ० २०००	नविकरण ५००० ३०००	
	ङ	बिमा कम्पनी अ. जिवन बिमा आ. गैरजिवन बिमा		५००० ३०००	
	३९	शिक्षा			

मंगलसेन नगरपालिका

	क	निजि प्राथमिक विद्यालय	५०००	०	
	ख	निजि निमावि विद्यालय	७०००	०	
	ग	निजि मावि विद्यालय	१००००	१००००	
	घ	उच्च शिक्षा प्राविधिक विद्यालय	१००००	१००००	
	ङ	अनुसन्धान केन्द्र ट्युसन सेन्टर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	५०००	५०००	
	४०	<u>अन्य सेवा</u>			
	क	लेखापढी सेवा	०	१५००	
	ख	लेखापरिक्षण	०	३०००	
	ग	विज्ञापन	०	५०००	
	घ	कन्सल्टेन्सी	०	१००००	
	ङ	एफ.एम.रेडियो	१००००	८०००	
	च	दैनिक पत्रिका	१००००	८०००	
	छ	साप्ताहिक तथा अनलाईन पत्रिका	१००००	८०००	
	ज	चेन्सो मेसिन	१५०००	५०००	
	४१	होटल व्यवसाय			
	क	होटल रेष्टुरेन्ट तथा लज एण्ड प्लाजा होमस्टे	२००००	१००००	
	ख	साधारण खाना तथा बस्नको स्विधा होटल	१००००	५०००	
	ग	खाना नास्ता होटल	५०००	३०००	

मंगलसेन नगरपालिका

दफा ५ सँग सम्बन्धित

स्थानिय तहको ईलाका भित्र व्यापारको उद्देश्य राखी दर्ता हुने फर्मको हकमा न्युनतम अधिकृत पुजीको विवरण

सि.न.	व्यवसायको प्रकृति	व्यबसायको वर्गिकरण प्रयोजन	
		साविक मंगलसेन, कुन्तिवण्डाली, जनालीवण्डाली, वलिगाउ र जुपु भित्र	साविकको कालागाउ, बस्ती र बान्नातोली भित्र
१	पेट्रोल डिजल पम्प हेभि मेसिनरी ईक्वीपमेन्ट मूख्य मोटरु पार्ट मोटरगाडी मोटरुसाईकल ठुला होटल ब्यवसायहरु रेस्टुरेन्ट प्लाजाहरु गेष्टहाउसहरु ठूला हार्डवेयरहरु फर्निचर तथा ग्रील उद्योगहरु	२५ लाख	२१ लाख
२	सुन चादी पसलहरु फेन्सी कपडाहरु सर्जिकल सामानहरु मेडिकल पसलहरु हल्का मेसीनरी समानहरु सुरक्षा समानहरु मोबाईल समानका थोक विक्रेताहरु मझौला होटलहरु चिया नास्ता तथा खाजा पसलहरु भाडा पसलहरु खाद्य होलसेल पसलहरु स्टेशनरी सामानहरु	१५ लाख	११ लाख
३	छालाका सामानहरु फिजिकल फिटनेसका सामानहरु ईलेक्ट्रोननिक्स भ्याट बाहेका र सप्लायर्स बाहेकाका मनि ट्रान्सफरहरु मोटरसाईकल मर्मत सेन्टर सहायक पार्ट रंग रोगन लुब्रिकेन्ट छपाई कारखानाहरु मिष्ठान भण्डारहरु कम्प्युटर तथा प्रिन्टका समानहरु कुटानीपिसानी मिलहरु	६ लाख	५ लाख
४	गिफ्टका सामानहरु श्रृंगारका सामानहरु पस्मिना उद्योगहरु सैलुनहरु तरकारी पसलहरु माछामासु पसलहरु किराना पसलहरु जुत्ता चप्पल विक्रेताहरु एल.पि. ग्यास	३ लाख	२ लाख

५	तरकारी तथा फलफुल विक्रेताहरु पानी प्लाष्टिकका सामानहरु साना खाध्य किरानाहरु दुध तथा दुग्धजन्य पदार्थ मिठाई पसलहरु चिया पसलहरु	१ लाख	१ लाख
६	जुनसुकै समानको थोक विक्रेताको लागि	४० लाख	३० लाख

नोट : माथिको वर्गिकरणमा समावेश नभएको सेवा व्यबसायको कारोबारको आधारमा नगरपालिकाले तोके बमोजिम रु ५००। देखि ५०००। सम्म लिन सकिनेछ ।

पुनश्चः

१.नगरपालिकाले तोकेको अवधीमा नगर क्षेत्र भित्र व्यवसाय सञ्चालन गरे बाफत वार्षिक रुपमा तिर्नु पर्ने रकम नतिरेमा निम्नानुसारको थप जरिवाना लाग्नेछ ।

- व्यवसाय प्रमाण पत्रमा थप रु ५०।
- म्याद समाप्त भएको मितिले असोज मसान्त सम्म निशूल्क
- अषाढ मसान्त सम्म लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत

अनुसूची - ५
दफा ६ सँग सम्बन्धित
सवारी साधन कर

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने वार्षिक सवारी साधन करको दर तपसिल अनुसारको हुनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएमा सोहि अनुसार हुनेछ ।

क्र.स.	सवारी साधनको विवरण	दर्ता	नविकरण

१	अटो रिक्सा	५०००।	२०००।
२	जिप कार		५००।
३	बस ट्रक हेवि इक्विप्मेन्ट		२०००।

सवारी साधन अनुमति दस्तुर

१.जिप तथा ट्याक्टर

१.मंगलसेन सुवाखाद बस्ती सडक अनुमति शूल्क रु ५०००।

२.मंगलसेन वलिगाउ कालागाउ सडक अनुमति शुल्क रु ५०००।

२.अटोरिक्सा

१.मंगलसेन नगरपालिका क्षेत्र भित्र सबै वडा भित्र अनुमति दस्तुर रु २०००।

अनुसूची - ६

दफा ७ सँग सम्बन्धित - विज्ञापन कर

मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने विज्ञापन कर तल उल्लेखित दर अनुसार लगाइनेछ ।तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएमा सोहि अनुसार हुनेछ ।

१. होडिङ्ग बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. २५ /
२. होडिङ्ग बोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४० /

३. होडिङ्ग बोर्ड ३० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ४५ /

४. भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट रु. २०/

५. विधुतिय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति बोर्डमा रु. ५५०/

६. फल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति ब्यानर रु. ५००/

७. फल्याक्स ब्यानरमा १० स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति ब्यानर रु. ८००/

८. अस्थायी रुपमा पोलमा लागेका ब्यानर प्रति दिन रु. १०/

९. सडक वारपार गरी लगाइएका ब्यानर प्रति दिन रु. ४० उक्त ब्यानरहरु बढीमा १५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइनेछ त्यसपछी सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले उठाई लैजानु पर्नेछ ।

१०.बजारमा माइकिङ्ग गरेमा प्रति घण्टा रु. ३०

नोट- नेपाल सरकार वा जनचेतनामूलक माइकिङ्गमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

अनुसूची - ७

दफा- ८ सँग सम्बन्धित - मनोरन्जन कर

क्र.स.	विवरण	दर
१	अस्थायी लाईसेन्स लिई भिडियो प्रदर्शन व्यवसाय संचालन प्रति दिन	रु.३००।
२	सांस्कृतिक प्रदर्शन प्रति	५ प्रतिशत

मंगलसेन नगरपालिका

	टिकट	
३	खेलकुद प्रतियोगिता सञ्चालन प्रति टिकट	५ प्रतिशत

अनुसूची - ८

दफा -९ संग सम्बन्धित

बहाल बिटौरी कर

नगरपालिकाले निर्माण गरेको संरचना तथा सार्बजनिक जग्गाको बहालकर नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।व्यक्तिगत घरको माथि भाडामा लिइ सम्झौता बमोजिम संचालन भएका विभिन्न टावरहरु विज्ञापन बोर्ड वनपत सम्बन्धित पक्षले नियमानुसार वार्षिक कुल आयको १० प्रतिशत रकम बहाल कर तिर्नु पर्नेछ ।

अनुसूची - ९

दफा -१० संग सम्बन्धित

पार्किङ्ग शुल्क

क्षेत्रगत आधारमा सडकमा स्पष्ट रेखाङ्कन गरी प्रवेश र बर्हिगमन फरक फरक हुने गरी कुनै पनि सडकको कुल चौडाईको २५ प्रतिशत भन्दा बढी भाग नबढ्ने गरी भरसक आधुनिक प्रविधि प्रयोगमा ल्याउने गरी आफै वा निजी क्षेत्रबाट सवारी पार्किङ्ग व्यबस्था गर्न सकिने । यस सम्बन्धित पार्किङ्ग शुल्क लिने व्यबस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - १०

दफा -१० संग सम्बन्धित- पर्यटन शुल्क मंगलसेन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - ११

घर नक्सापास दस्तुर

सि.न.	घरको वर्गिकरण	राजमार्ग तथा बजार क्षेत्रमा सडकको दायाबाया बन्ने घर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	अन्य सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घर (प्रति वर्ग फुट रु.मा)	कैफियत
१.आर.सि.सि.ढलान बनावट क वर्गको भवन				
क	भुई तला	५	४.५	
ख	प्रथम तला	४.५	४	
ग	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	४	३.५	
२. ईट्टा तथा माटो मसला जोडाई गरि बनेका जस्ता तथा स्लेट छाना भएको ख वर्गका घरहरु				
क	भुई तला	४.५	४	
ख	प्रथम तला	४	३.५	
ग	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	३.५	३	

३	कम्पाउन्ड वाल प्रति रनिग फिट	१	०.५०	

नोट-नक्सापास नगरि घर निर्माण पश्चात नक्सापास गर्नेलाई जरिवाना स्वरुप साविकमा प्रति वर्ग फुट रु १ थप गरिने ।

घर नक्सा पास गर्दा रेखांकन शूल्कः

१. ६५ वर्ग मि. सम्म रु ४००।

२. ६६ वर्ग मि. देखि ९० वर्ग मि. सम्म रु ६००।

३. ९१ वर्ग मि. भन्दा माथि रु १५०० ।

माथी उल्लेखित कर तथा शुल्कका अतिरिक्त स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम देहायका कर तथा सेवा शुल्कहरु स्वीकृत गरिएको छ ।

क्र.स.	राजस्वको क्षेत्र	चालु आ.व.को दर	आगामी आ.व. २०८०।८१ को सेवा शुल्क	पुष्टाई
१	अग्रेजिमा गरिने सबै सिफारिस	२५०।	१००।	
२	नागरिकता सिफारिस	१००।	५०	
३	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	१५०।	१००	
४	नाता प्रमाणित	३००।	३००।	
५	नाता कायम	१५०।	१००	
६	पारिवारिक विवरण	१५०।	१००।	
७	बसोबास प्रमाणित	१५०।	१००।	
८	नाबालक सिफारिस	१५०।	१००।	

मंगलसेन नगरपालिका

९	जन्ममिति प्रमाणित	२००।	१५०।	
१०	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित	१५०।	१५०।	
११	अविवाहित प्रमाणित	१५०।	१५०।	
१२	व्यक्तिगत प्रमाणित	१००।	१००।	
१३	चारित्रिक प्रमाणित	१५०।	१५०।	
१४	खानेपानि विदूत मिटर टेलिफोन जडान नामसारी सिफरिस	१५०।	१५०।	
१५	प्रति रुख कटान व्यक्तिगत	२००।	३००।	
१६	प्रति रुख कटान व्यवसायिक	५००।	५००।	
१७	अन्य सबै सिफारिस	२००।	२००।	
१८	पटके सिफारिस	२००।	२००।	
१९	चारकिल्ला प्रमाणित	३००।	५००।	
२०	उजुरी निवेदन दस्तुर	२००।	२००।	
२१	प्रतिवादि दर्ता	१००।	२००।	
२२	मिलापत्र	५००।	५००।	
२३	ईजाजत तथा व्यबसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००।	५००।	
२४	कवाडी समान ढुवानी सिफारिस	१०००।	१०००।	
२५	घर नक्सा अभिलेखिकरण	१५००।	१५००।	
२६	पशुपन्छी तथा कृषि फर्म दर्ता	५००।	५००।	
२७	घरबाटो सिफारिस	३००।	३००।	
२८	घर जग्गा मूल्याकन सिफारिस	२५०।	२५०।	
२९	नक्सापास फारम शूल्क	५००।	५००।	
३०	आय स्रोत प्रमाणित वैदेशिक प्रयोजन	१०००।	१०००।	
३१	आय स्रोत प्रमाणित अन्य प्रयोजन	२००।	२००।	

३२	व्यक्तिगत घटनादर्ता	२००।	२००।	
३५	व्यक्तिगत घटनादर्ता प्रतिलिपि	५००।	५००।	
३६	खाता संन्चालन सिफारिस	५००।	५००।	
३७	खाता बन्द सिफारिस	७००।	७००।	
३८	पिछडिएको क्षेत्र सिफारिस	१५०।	१००।	
३९	प्रदेश तथा अन्य निकायलाई योजना माग सिफारिस	५००।	५००।	
४०	एम्बुलेन्स भाडा दर	दूरी अनुसार पचलित वजार दररेट अनुसार		
४१	डोजर भाडा	प्रतिघण्टा १२००		
४२	टिप्पर भाडा	दैनिक ७०००।		
४३	स्काभेटर भाडा ब्रेकर बाहेक	प्रतिघण्टा २०००		
४४	स्काभेटर भाडा ब्रेकर सहितका लागी	प्रतिघण्टा थप ३०००		
४५	बेकरमात्र भाडामा लिइ चलाएमा	प्रतिदिन १००००।००		
४६	कृषि जन्य बिक्री बितरण तथा संकलन केन्द्र	प्रतिकोठा मार्सिक रु.२०००।००		
४७	पशू जन्य बिक्री बितरण तथा संकलन केन्द्र	प्रतिकोठा मार्सिक रु.२५००।००		
४८	चेन्सो मेसिन अनूमति प्रतिदिन	रु १०००।		

४९	पशुपन्छी उपचार शुल्क	रु १०।		
५०	दुग्ध परिक्षण	रु २०।		
५१	गोबर परिक्षण	रु १०।		
५२	पशु शब परिक्षण	रु ५०।		
५३	वडा स्तरिय योजना सम्झौता	५००।		
५४	वडा स्तरिय योजना सम्पन्न सिफारिस	५००।		
५३	स्काभेटर	१ महिना भन्दा बढी समयका लागि भाडाँमा लिनेलाई १० प्रतिशत छुट दिने		
५४	अन्य निकायाका योजना भुक्तानी सिफारिस	१०००।		
५५	घर टहरा निर्माण अनुमति सिफारिस	२००।		
५६	मार्कसिट प्रतिलिपि	१५०।		
५७	व्यबसाय खारेजी शुल्क	१०००।		
५८	सरसफाई कर होटल तरकारी फलफुल तथा मेडिकल	२००		
५९	अन्य व्यबसाय	१००		
६०	कृषि फर्म नविकरण ३५ दिन भित्र	५०।		
६१	कृषि फर्म नविकरण ३५ दिन पछि	१००।		

६२	कृषि फर्म नविकरण एक आर्थिक वर्ष पछी	२००।

पार्किङ शुल्क:

१ बस,ट्रक,ट्याक्टर प्रति घण्टा रु ५०।-

२ प्रति घण्टा थप रु ३०।-

३ मिनि बस,माइक्रो बस,जिप,कार प्रति घण्टा रु ३०।-

४ प्रति घण्टा थप रु ३०।-

५ ट्रान्सपोटेशन (रिटेलिङ्ग) सामान ढुवानि सेवा

क) जिप कुखुरा ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु १५०।-

ख) जिप मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु १००।-

ग) ट्याक्टर मालसामा ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु १५०।-

घ) मिनि ट्रक मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु २५०।-

ङ) ठुलो ट्रक मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु ४००।-

च) १० चके हेवी (ठुलो ट्रक) मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु ५५०।-

छ) १० चके हेवी (ठुलो ट्रक) मालसामान ढुवानि प्रति पटक प्रति टिरिपको रु १०००।-

माथि उल्लेखित शिर्षकहरुमा नपरेका विषय वस्तुहरु स्थानिय ऐन नियमावली तथा प्रचलित स्थानिय तह प्रदेश र केन्द्रिय सरकारको ऐन नियमावली बमोजिम हुनेछ ।

आज्ञाले

खकेन्द्र बहादुर सोडारी

नि. प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत